

## Histoire du Moulin

La tourmente révolutionnaire offre à certaines familles de l'Isle d'Olonne l'occasion de se forger des domaines fonciers non négligeables tel Jean François Trichet en 1830, cinquième plus grand propriétaire foncier à la tête de plus de dix hectares , futur maire de sa commune de janvier 1835 à son décès le 21 juin 1845. Il est avec son frère Généreux Trichet meunier comme lui, propriétaire du moulin de Gueffard. Leur sœur Marie-Louise, meunière elle aussi, apporta en dot à son mari Louis Sébastien Foucaud lors de son mariage en 1813, 1/3 de propriété du dit moulin.

La famille Trichet dont les membres depuis le milieu du XVIIIème siècle étaient alternativement fariniers sauniers exploitants agricoles s'est aussi alliée à d'autres éléments de la famille Foucaud comme Marie Trichet mariée à Pierre Foucaud en 1796 propriétaire du moulin de la Burelière aujourd'hui disparu.

Ces deux familles contrôlaient ainsi la totalité de cette filière de la farine au produit fini en devenant boulanger et c'est le cas notamment pour Jean François Trichet cité ci-dessus.

Les meuniers étaient souvent mal vus de la population qui leur reprochait les montants demandés pour le broyage des céréales. Or les frais généraux pour l'entretien des ailes et de tous les mécanismes nécessaires pour le bon fonctionnement du moulin , s'avéraient très élevés et les bénéfices restants relativement faibles. Pour Jean-François Trichet par exemple , la partie imposable du revenu annuel pour notre moulin s'élevait en 1830 à 40 francs à diviser entre les trois propriétaires ! Il faut sans doute imaginer que les revenus non imposables restaient assez substantiels. Rapporté à l'ensemble des bénéfices annuels imposables pour toutes ses propriétés soit 215 francs , c'était peu de chose ! Cela explique aussi les difficultés financières à venir en cette fin du XIXème siècle, quand des machines à vapeur prirent le relais des moulins dans les grandes minoteries. A toute fin comparative, le salaire moyen d'un ouvrier agricole à cette époque s'élevait à 1F60 pour 11 heures de travail environ sur 21 jours soit autour de 33 francs par mois (90 euros 2020) alors que le prix d'un kilo de pain de froment de deuxième qualité avoisinait les trente centimes ! Le salaire des femmes correspondait à 60% de celui de l'homme.

Sur les six parcelles cadastrales du site du moulin , aux noms évocateurs et presque poétiques : Mottée du moulin Gueffard, mottées du sud et du levant (pâtures), le cerne et les douves du moulin(marais à poissons) et le moulin lui-même d'un diamètre de 5,52m, d'une hauteur de 7,47m aux murs épais d'un mètre, sans semelle de fondation , se trouvait aussi une maisonnette boulangerie dont les fondations sont encore visibles. Le tout surmonté de la tonnelle en bardeaux de châtaignier typique du Bas-Poitou. Cette propriété fut vendue en 1860 au prix de 1500 francs(4000euros). Le dernier farinier ayant œuvré sur place en 1930 comme salarié s'appelait Clément Constant Généreux Letard. Au regard de ces prénoms élogieux, sa femme Céline le surnomma : Parfait !

On retrouve un Théophile Foucaud , maire de décembre 1919 jusqu'au mois d'avril 1931 lors de son décès léguant ce moulin du Bourg à son fils Joseph Foucaud signant ainsi la fin de son activité. Ce dernier sans descendance le confia à son tour à sa femme en 1968 date de son décès. Son épouse Jeanne Renaudeau, mariée en première noce avec Aimé Herbreteau, en fit don à ses trois petits enfants en 2000. L'un d'entre eux Joël racheta les parts de ses deux frères et revendit le moulin à la commune de l'Isle d'Olonne en juin 2002 pour le prix de 10 000 euros.

Depuis, des projets de réhabilitation ont été soumis dès 2007 aux équipes municipales et ce n'est que tout récemment qu'une étude portée par l'association »Sauvegarde du Moulin et du Patrimoine Islais » et la volonté de l'actuel maire de la commune, a bénéficié du soutien des Islais et Islaises lors d'une consultation populaire validée par le conseil municipal en 2019.

*QUE NOTRE PATRIMOINE PERDURE POUR LES GENERATIONS FUTURES.*