



COMMUNE DE L'ILE D'OLONNE

IMPRIME DE CANDIDATURE A L'ACQUISITION D'UN LOT COMMUNAL LOTISSEMENT LE PETIT FOUQUET

IDENTITE

MONSIEUR / MADAME

NOM

PRENOMS

DATE DE NAISSANCE ... / ... /

SEXE M

F

ADRESSE

CODE POSTAL

VILLE

adresse actuelle depuis le / /

TELEPHONE DOMICILE

E-mail@

MONSIEUR / MADAME

NOM

PRENOMS

DATE DE NAISSANCE ... / ... /

SEXE M

F

ACQUEREUR

MADAME

MONSIEUR

COUPLE

VOEUX

Chaque candidat à l'acquisition indique 3 vœux de lot à acquérir

1^{er} vœu lot n°

2^{ème} vœu lot n°

3^{ème} vœu lot n°

SITUATION FAMILIALE (cocher la case correspondante)

CELIBATAIRE AVEC ENFANT(S)

COUPLE SANS ENFANT

COUPLE AVEC ENFANT(S)

CELIBATAIRE SANS ENFANT(S)

NOMBRE ENFANTS A CHARGE :

NOMBRE D'ENFANT(S) EN ECOLE MATERNELLE OU PRIMAIRE	.....	date(s) de naissance	.....
	.....	date(s) de naissance	.....
NOMBRE D'ENFANT(S) NON SCOLARISE(S)	.....	date(s) de naissance	.....
	.....	date(s) de naissance	.....

SITUATION PROFESSIONNELLE

MADAME / MONSIEUR

Nom Prénom

Profession

CDI

CDD

Profession libérale

Recherche Emploi

Autres :

MADAME / MONSIEUR

Nom Prénom

Profession

CDI

CDD

Profession libérale

Recherche Emploi

Autres :

Lieu d'activité professionnelle

MADAME / MONSIEUR

Nom Prénom

Nom employeur depuis ... / ... / ...

Adresse

CP VILLE.....

MADAME / MONSIEUR

Nom Prénom

Nom employeur depuis ... / ... / ...

Adresse

CP VILLE.....

MONTANT DES RESSOURCES DU FOYER

Somme des revenus fiscaux de référence pour l'année 2017 € avis d'imposition 2016

Somme des revenus fiscaux de référence pour l'année 2018 € avis d'imposition 2017

Montant mensuel des prestations familiales €

FINANCEMENT DE L'ACHAT

Apport
Montant

Prêt bancaire sollicité
Montant

PTZ+
Montant

..... €

..... €

..... €

SITUATION PATRIMONIALE

PRIMO ACCEDANT

OUI

NON

(ne pas avoir été propriétaire dans les deux dernières années)

DECLARATION SUR L'HONNEUR

LE OU LES CANDIDAT(S) DECLARE(NT) :

- Avoir pris connaissance des conditions d'attribution des lots et de la procédure suivie dans le cas où le nombre de postulants retenus serait supérieur au nombre de lots disponibles et accepter le résultat sans réserve
- Faire acte de candidature à l'acquisition d'un terrain communal sur l'Ile d'Olonne Lotissement le Petit Fouquet
- Avoir reçu le plan des parcelles à vendre ainsi que le bordereau de prix
- Avoir pris connaissance et accepter la charte applicable à la vente de lots à bâtir dans le lotissement le Petit Fouquet

LE OU LES CANDIDAT(S) S'ENGAGE(NT) A :

A déposer un dossier complet de permis de construire conforme au règlement du lotissement le Petit Fouquet dans un délai maximum de 3 mois à compter de la notification de l'avis favorable d'attribution du lot,

A signer l'acte d'acquisition authentique dans un délai de trois mois après la délivrance, du permis de construire,

A démarrer le chantier de construction au plus tard dans l'année suivant la signature de l'acte notarié de l'acquisition du terrain,

A achever la construction dans un délai de 18 mois à compter du jour de l'obtention du permis de construire et à procéder au dépôt de la Déclaration d'Achèvement et de Conformité des Travaux,

A emménager dans la construction dans un délai d'1 mois à compter de son achèvement, A scolariser le(s) enfant(s) d'âge concerné dans une école maternelle et/ou primaire islaïse à partir de l'année scolaire suivant la date d'emménagement dans la construction et ce pendant toute la durée de scolarisation maternelle et primaire de (des) enfant (s) sauf le cas où la scolarité de l'enfant nécessite un établissement adapté,

A y établir votre résidence principale, pendant au moins 8 ans à compter du jour de la signature de l'acte initial de vente, toute location du bien est interdite,

Fait à

Le ... / ... /

Nom Prénom
Signature

Nom Prénom
Signature

**A DEPOSER A LA MAIRIE DE L'ILE D'OLONNE
CONTRE UN RECEPISSE**

Pièces à joindre :

- le formulaire de demande fourni par la Commune complété et signé
- la lettre de candidature selon modèle fourni par la Commune, dûment paraphé et signée par chacun des candidats à l'acquisition
- la copie des avis d'imposition sur le revenu des 2 dernières années de chacun des candidats à l'acquisition
- pour les primo-accédants, la copie des justificatifs de domicile des deux dernières années (bail, ou attestation en cas d'hébergement)
- la copie du livret de famille
- la copie de la carte d'identité de chacun des candidats à l'acquisition
- un courrier d'un établissement bancaire précisant le montant empruntable par le ménage
- la lettre de candidature et la chartre du lotissement le Petit Fouquet applicable à la vente de lots à bâtir paraphée et signée

RESERVE AU SERVICE - APPEL A CANDIDATURE DU / /	
DOSSIER DEPOSE LE ... / ... /	AU SERVICE URBANISME ET PATRIMOINE
HEURE DU DEPOT ... H ...	
DOSSIER COMPLET	.....
PIECES MANQUANTES :	.....